



WASHINGTON HOME ENERGY LOANS IN PARTNERSHIP WITH PACIFIC POWER

PARA ESPAÑOL, CONTINÚE A LA PÁGINA 3

COMFORT AND SAVINGS

Energy improvements can make your home more comfortable, more valuable, and mean big savings on your monthly utility bills. The upfront costs, however, prevent many homeowners from making improvements.

A LOAN DESIGNED TO MEET YOUR NEEDS

You can borrow the full cost of eligible energy improvements whether it's installing a heat pump, insulating your home, or upgrading your hot water heater. Our financing has helped hundreds of homeowners make a change for the better. We look forward to helping you!

ELIGIBILITY

- » Offered to Pacific Power customers in Washington.
- » Perfect credit not required.
- » Property must be owner-occupied.
- » Detached single-family homes are eligible for all financing offers. Condominiums, townhomes, manufactured homes and small multifamily properties may be eligible for certain offers.

DETAILS

- » Competitive interest rates, with no rate increase for lower credit scores.
- » Convenient repayment through your utility bill.
- » Additional program or utility incentives may be available. Your contractor can determine eligibility.
- » Finance up to 100 percent of eligible measures up to a maximum loan amount of \$50,000.
- » No up-front loan fees or pre-payment penalties.

FINANCING YOUR HOME ENERGY PROJECT WITH CRAFT3

Apply

Our online application (www.Craft3.org/HomeEnergyWash) is user-friendly and we're standing by to help. Pre-approval in as few as three to five business days.

Plan

Work with your contractor to finalize project cost. NOTE: Your contractor must be approved as a trade ally by the program and/or utility. Email us at HomeEnergy@Craft3.org for more information.

Sign

Securely sign your electronic loan documents. By request, document signing is also available via postal mail.

Install

When your loan documents are signed, your contractor can get to work. When you're satisfied with the work, you authorize final payment to your contractor. NOTE: Some programs require a post-project review before final payment can be made to your contractor.

Repay

Repay your loan with automated payments through your utility bill.

3
CRAFT

RATES & TERMS

Homeowners can finance a wide range of rebate-eligible projects. You may also be able to finance critical repairs required in order to undertake a rebate eligible project.

Critical repairs could include mold abatement; asbestos removal; leak repairs, including relevant wall and floor replacement; roof repair/replacement; rodent/pest removal and prevention; electrical upgrades including panel replacement; and air quality improvement. For more information about the sorts of projects you can finance go to wattsmartsavings.net/washington-residential/.

Low-income households may be eligible for additional low-cost services; go to pacificpower.net to learn more.



Annual Household Income	Interest Rate	Terms	Loan Amount	Loan Security Fee	Examples
More than 100% AMI**	4.99% (5.29% APR*)	Up to 15 years	\$2,500 - \$50,000***	UCC - \$200	\$10,000 loan at 5.29% APR 180 payments of \$80.61 per month
Equal to/less than 100% AMI**	4.49% (4.789% APR*)				\$10,000 loan at 4.789% APR 180 payments of \$78.16 per month

* APR, Annual Percentage Rate based on example loan criteria.

** The area median income (AMI) is the household income for the median household in a region. AMI is based on HUD Income Limits, See [Income Limits | HUD USER](#) and [Section 8 Income Limits \(huduser.gov\)](#) for more information.

*** Maximum loan amount is \$25,000 for Loans not secured by a UCC-1A filing.

Loan availability, terms, and conditions current as of 07/11/22 and are subject to change. Examples include financing of loan fees and a \$200 recording fee, where applicable. All loan applications are subject to credit, property, and project approval. Maximum loan amount and Loan to Value apply and are subject to equity value and underwriting requirements for all programs. Applicants must be a customer of Pacific Power in Washington. If a loan is secured by a UCC-1A filing, the filing will be recorded with the county. Subordination may be available with lender approval, fees may apply. Principal balance and interest are due on sale, transfer, refinance, or maturity. Due to Home Energy Loan funding sources, financed projects may require a cultural resource and historic preservation review. If a designation is made, the property owner will be responsible for costs incurred.

Craft3 is a non-bank nonprofit community lender. We help homeowners across Oregon and Washington finance energy upgrades, replace failing septic systems, build Accessory Dwelling Units (ADUs) and replace aging manufactured homes. We also lend to established nonprofits and growing and start-up businesses – including many that don't qualify for traditional loans.

Craft3 loan documents and application are only available in English. Before choosing a loan, be sure that you have read and understood all of the applicable terms and conditions.

Craft3 is an equal opportunity lender, provider and employer. 08.17.2022





PRÉSTAMOS DE ENERGÍA PARA HOGARES EN WASHINGTON JUNTOS CON PACIFIC POWER

FOR ENGLISH, SEE PAGE 1

COMODIDAD Y AHORROS

Mejorando su eficiencia energética en casa puede hacer que su hogar sea más cómodo, valga más, y resulte en grandes ahorros en su factura de servicios públicos. Sin embargo, los gastos iniciales prohíben a muchos dueños de casa que hagan estos mejoramientos.

UN PRÉSTAMO DISEÑADO PARA SUS NECESIDADES

Su préstamo puede pagar el costo entero de mejorar su eficiencia energética con proyectos calificados ya sean instalar una bomba de calor, insular la casa, o modernizar el calentador de agua. Nuestros préstamos han ayudado a cientos de dueños de casa mejorar sus hogares. ¡Esperamos poder ayudarle!

ELEGIBILIDAD

- » Clientes de Pacific Power en Washington.
- » No se requiere crédito perfecto.
- » El dueño de la casa tiene que vivir en el hogar.
- » Las viviendas unifamiliares son elegibles para todas las ofertas de financiamiento. Los condominios, casas adosadas, casas prefabricadas o casas multifamiliares pueden ser elegibles para ciertas ofertas.

DETALLES

- » Tasas de interés competitivas, sin aumento de tasa basado en el puntaje de crédito más bajos.
- » Pagos convenientes a través de su factura de servicios públicos.
- » Puede haber incentivos adicionales de parte del programa o su proveedor de servicios públicos. Su contratista puede determinar si sea elegible.
- » Financie hasta el 100% de las medidas elegibles hasta un monto máximo de préstamo de \$50,000. Sin tarifas de préstamo adelantadas ni multas por pago adelantado.

FINANCIE SU PROYECTO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA CON CRAFT3

Solicitar

Nuestra aplicación en línea (www.Craft3.org/HomeEnergyWash) es fácil de usar y estamos listos para ayudarle. Puede precalificar con tan solo tres a cinco días de negocio.

Planear

Trabaje con su contratista para determinar el costo del proyecto. AVISO: El programa o su proveedor de servicios públicos tiene que aprobar su contratista. Envíenos un correo electrónico para aprender más.

Firmar

Firme sus documentos de préstamo electrónicamente de forma segura. A petición, la

firma de documentos también está disponible por correo postal.

Instalar

Después de firmar todos los documentos, el contratista puede comenzar el proyecto. Cuando usted esté satisfecho con el trabajo, autorice el pago final al contratista. AVISO: Algunos programas requieren que haya una inspección final antes del pago final al contratista.

Pagar

Pagar el préstamo por pagos automáticos en su factura de servicios públicos.

3
CRAFT

TASAS DE INTERÉS Y TÉRMINOS

Pueden financiar una amplia variedad de proyectos elegibles para reembolsos. También es posible que pueda financiar las reparaciones críticas necesarias para llevar a cabo un proyecto elegible para reembolso.

Las reparaciones críticas podrían incluir la reducción del moho; eliminación de amianto; reparaciones de fugas, incluido el reemplazo de paredes y pisos; reparación/reemplazo de techos; eliminación y prevención de roedores/plagas; actualizaciones eléctricas, incluido el reemplazo del panel eléctrico; y mejora de la calidad del aire. Para obtener más información sobre los tipos de proyectos que puede financiar: [En Español - WA | Wattsmart Savings](#).

Familias de bajos ingresos pueden calificar para otros servicios de bajo costo. Hay más información aquí: pacificpower.net.



Ingreso anual del hogar	Tasas de interés	Términos	Monto del Préstamo	Costo de registrar el colateral	Ejemplos
Más de 100% AMI**	4.99% (5.29% APR*)	Hasta 15 años	\$2,500 - \$50,000***	UCC - \$200	\$10,000 prestado a 5.29% APR, 180 pagos mensuales de \$80.61
Hasta 100% AMI**	4.49% (4.789% APR*)				\$10,000 prestado a 4.789% APR, 180 pagos mensuales de \$78.16

* Tasa de Porcentaje Anual (Annual Percentage Rate o APR) basado en los criterios en los ejemplos.

** Ingreso mediano del área (area median income o AMI) es el ingreso del hogar para el hogar mediano en un área. AMI se base en los límites de ingreso de HUD. [Income Limits](#) | [HUD USER](#) y [Section 8 Income Limits \(huduser.gov\)](#) para más información.

*** El saldo máximo para préstamos sin fianza hipotecaria (UCC-1A) es \$25,000.

Disponibilidad de préstamo, términos, y condiciones son válidos al 11 de julio de 2022 y están sujetos a cambio. Ejemplos en el cuadro incluyen financiar los costos de préstamo y registrar el colateral de \$200, donde se requiera. Solicitudes están sujetos a aprobación al crédito, propiedad inmobiliaria, y proyecto. Monto máximo está sujeto a cambiar basado en el valor inmobiliario, y requisitos de aseguramiento de los varios programas. Solicitantes deben ser clientes de Pacific Power en Washington. Si hay un derecho de retención UCC-1A, se registrará el documento con el condado donde se encuentre la propiedad. Se puede subordinar el préstamo con aprobación del prestamista, puede haber costos adicionales. Se requiere pagar el saldo e interés al vender o transferir la propiedad, o cuando se amortice el préstamo. Debido a las fuentes fiscales de estos programas, puede ser necesario tener una inspección de recursos culturales o históricos. Si tal inspección sea necesaria, el dueño de la propiedad será responsable de pagar los costos asociados.

Craft3 es un prestamista no bancario sin fin de lucro que sirve a la comunidad. Ayudamos a propietarios en Oregon y Washington financiar mejoramientos de eficiencia energética, reemplazar sistemas sépticos fallados, construir unidades de vivienda adicionales, y reemplazar viejas casas prefabricadas. También hacemos préstamos a otras empresas sin fin de lucro y las nuevas empresas - incluso muchos que no pueden obtener financiación tradicional.

Solicitud y documentos de préstamos están disponibles solo en inglés. Antes de escoger un préstamo, asegúrese de haber leído y entendido todos los términos y condiciones provistos.

Craft3 es un prestamista, proveedor, y empleador de igualdad de oportunidad. 17.08.2022

